

13.09.2020

## **Stadt sucht Baugruppen für das Grimme Quartier**

### **Verwaltung bietet Architekten-Messe am 18./19. September an**

Die Stadt Marl plant wie berichtet auf der Fläche des ehemaligen Hallenbades das neue Grimme Quartier. Jetzt werden noch interessierte Baugruppen gesucht, die aktiv an der Entwicklung des Baugebietes mitwirken möchten.

„Das Grimme Quartier soll auch Chancenraum sein für alternative Bau- und Wohnformen“, sagt Markus Schaffrath, Leiter des Amtes für Stadtplanung und Integrierte Quartiersentwicklung. Das gemeinschaftliche Bauen und Wohnen erfreut sich in den vergangenen Jahren wachsender Beliebtheit und äußert sich in verschiedenen Varianten. Schaffrath: „Auf die Frage, wie wir künftig wohnen wollen, möchte die Stadt mit dem Grimme Quartier auch Antworten entwickeln. Zum Beispiel für und mit Baugruppen“.

Baugruppen sind Menschen, die sich zu einem gemeinsamen Wohnungsbauprojekt zusammenschließen und vor allem geleitet werden von einem Gemeinschaftsgedanken, also einem sozialen, mehr oder weniger intensiven Zusammenleben. Dabei sind ganz individuelle Lösungen denkbar. Von der vollständig separaten Wohnung für die einzelnen Bewohner, die dann nur über wenige Gemeinschaftsflächen verbunden werden, bis hin zu Wohngemeinschaften, die das gesamte tägliche Leben miteinander teilen. Hier verbinden sich auch oftmals unterschiedliche Haushaltsgrößen und Strukturen, Alleinstehende, Senioren, Familien. Letztlich finanzieren die Baugruppen gemeinschaftlich das Bauvorhaben und organisieren sich dazu in einer zu wählenden Rechtsform.

Bei der Architektenmesse zum Grimme Quartier am 18. und 19. September 2020 werden auch eine Reihe vom Gestaltungsbeirat der Stadt ausgewählte Architekturbüros vorgestellt,

Bürgermeisteramt der Stadt Marl • Abteilung Kommunikation + Medien  
Rathaus • Creiler Platz • 45765 Marl • Fax (0 23 65) 99 21 11 •  
Internet <http://www.marl.de> • E-Mail: [pressestelle@marl.de](mailto:pressestelle@marl.de)  
Rainer Kohl • Telefon (0 23 65) 99-27 13  
Daniel Rustemeyer • Telefon (0 23 65) 99-27 23  
Riccarda Ast • Telefon (0 23 65) 99-26 96  
Nina Rehberg • Telefon (0 23 65) 99-26 97  
Katharina Lenger (Volontärin) • Telefon (02365) 99-27 43  
Ellen Jost (Volontärin) • Telefon (02365) 99-27 49

die Erfahrung mit Organisation und Management von Baugruppen haben. „Deshalb sind zu dieser Veranstaltung auch Personen herzlich eingeladen, die sich für dieses Thema interessieren“, so Markus Schaffrath. In dem Baugebiet sind drei Bauplätze für den Geschosswohnungsbau vorgesehen. Je nach Nachfrage kann für Baugruppen dann auch entsprechende Fläche reserviert werden.

Die Architekten-Messe findet am 18. und 19. September im Rathaus der Stadt Marl (Foyer und Sitzungssäle) statt und wird an beiden Tagen in zwei Blöcken je 90 Minuten eingeteilt. Beginn ist am Freitag um 17 Uhr (bis 20 Uhr), am Samstag um 11 Uhr (bis 14 Uhr). Aufgrund der Corona-Pandemie ist eine Anmeldung zur Architekten-Messe unbedingt erforderlich. Interessierte richten ihre Teilnahme bis Dienstag (15.9.) unter Angabe des Namens, Telefonnummer oder E-Mail-Adresse an das Amt für Stadtplanung und Integrierte Quartiersentwicklung. Für Rückfragen steht Björn Anders (Tel.: 02365 / 99-6111), E-Mail: [amt61@marl.de](mailto:amt61@marl.de)) zur Verfügung.