

Amtliches

# Bekanntmachungsblatt



- Amtsblatt -  
der Stadt Marl

K 21054 B

51. Jahrgang

Freitag, 11. März 2022

Nummer 4

Inhalt	Seite
I.      Einladung zur 10. Sitzung des Rates der Stadt Marl	44

Herausgeber: Stadt Marl – Der Bürgermeister,  
45765 Marl. Kontakt: Kommunalbüro,  
Telefon 02365-992763, E-Mail  
bekanntmachungsblatt@marl.de. Das Amtliche  
Bekanntmachungsblatt – Amtsblatt – ist kostenlos  
während der Öffnungszeiten im Stadthaus 1,  
Gebäude 1, Carl-Duisberg-Str. 165 sowie



im i-Punkt im Marler Stern erhältlich und über  
die Homepage der Stadt Marl  
[www.marl.de/bekanntmachungsblatt](http://www.marl.de/bekanntmachungsblatt) abrufbar.  
Es wird außerdem gegen einen Beitrag von  
2,50 € je Zustellung zugesandt.

## E i n l a d u n g

zur 10. Sitzung des Rates  
am Donnerstag, 17.03.2022 um 16:00 Uhr  
in der Aula des Albert-Schweitzer-Geschwister-Scholl-Gymnasiums, Marl

### Hinweis:

**Alle Teilnehmer\*innen und Besucher\*innen der Sitzung werden gebeten, einen Nachweis darüber, ob sie genesen, geimpft oder getestet sind, mit sich zu führen und diesen bei Aufforderung des Einlasskontrollpersonals vorzuzeigen.**

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil:

1. Fragehalbestunde für Einwohnerinnen und Einwohner
2. Niederschrift der letzten Sitzung vom 03.02.2022
3. **Beschlussvorlage 2022/0077**  
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 261 "Grabeland Wallstraße" der Stadt Marl für den Bereich westlich der Wallstraße und östlich der Bahnanlage Sinsen  
I. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 261 "Grabeland Wallstraße"
4. **Beschlussvorlage 2022/0078**  
Antrag der DUH e.V. zum Erlass von Satzungen oder Bebauungsplänen zur Schaffung von Filterpflichten für Holzöfen
5. **Beschlussvorlage 2022/0086**  
Vollzogener Verkauf der von der WIN Emscher-Lippe GmbH gehaltenen Anteile der newPark GmbH
6. **Beschlussvorlage 2022/0087**  
Zustimmung zur Neufassung des Vertrages zwischen der Stadt Marl und dem Tierschutzverein Marl-Haltern e.V. über die Unterbringung und Versorgung von Fundtieren
7. **Beschlussvorlage 2022/0089**  
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 198 "Vor den Büschen" der Stadt Marl für den Bereich zwischen Bahnhofstraße und der Straße "Vor den Büschen"  
I. Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplanes Nr. 198 vom 24.09.2015  
II. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 198 "Vor den Büschen" der Stadt Marl als Bebauungsplan gemäß § 9 Abs. 2a Baugesetzbuch (BauGB) im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB
8. **Beschlussvorlage 2022/0088**  
Veränderungssperre zum Bebauungsplan Nr. 198 "Vor den Büschen" der Stadt Marl  
- Beschluss einer Veränderungssperre für den räumlichen Geltungsbereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan Nr. 198 "Vor den Büschen"

9. **Beschlussvorlage 2022/0090**  
Kulturprofil der Stadt Marl
10. **Beschlussvorlage 2022/0105**  
Sofortige Bereitstellung des im Haushalt 2022 vorgesehenen Jahreszuschusses für die Vereine "Volksbad Marl e.V." und "Freibad Hüls e.V..  
Freigabe der für beide Vereine in der Ratssitzung vom 16.12.2021 zusätzlich zur Verfügung gestellten "Eigenmittel zur Beantragung von Fördermitteln für die Sanierung" zur Verwendung für erforderliche Personal- und Instandsetzungsmaßnahmen und ebenfalls sofortige Auszahlung
11. **Beschlussvorlage 2022/0115**  
Klage gegen den Bescheid zur Festsetzung der Schlüsselzuweisungen 2022 nach dem Gemeindefinanzierungsgesetz (GFG)
12. **Beschlussvorlage 2022/0120**  
Bebauungsplan Nr. 225 der Stadt Marl – Kirchlich-kulturelles Gemeindehaus – für den Bereich westlich der Sickingmühler Straße und nördlich des Regenrückhaltebeckens/Dümmerweg  
I. Umstellung von einem vorhabenbezogenen Bebauungsplan nach § 12 Baugesetzbuch (BauGB) auf ein Bebauungsplanverfahren gemäß § 9 BauGB (Angebotsbebauungsplan)  
II. Entwurfsbeschluss und Durchführung der öffentlichen Auslegung
13. **Antrag 2022/0091**  
Antrag der AfD-Fraktion betr. "Vorbereitung zur Aufnahme von Kriegsflüchtlingen"
14. **Antrag 2022/0112**  
Antrag der Fraktion Wählergemeinschaft Die Grünen betr. Änderungen in der Fraktion
15. **Berichtsvorlage 2022/0079**  
Erneute Offenlage der 10. Änderung/Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 91 'Wüllers Weg' in Marl-Polsum
16. **Berichtsvorlage 2022/0085**  
Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung des Bebauungsplanes Nr. 245 "Kriemhildestraße" in Marl Hüls
17. **Berichtsvorlage 2022/0106**  
Auswirkungen der Corona-Pandemie auf den Haushalt der Stadt Marl 2022
18. **Berichtsvorlage 2022/0122**  
Nebeneinkünfte des Bürgermeisters 2021
19. **Anfrage 2022/0068**  
Anfrage der Bürgerfraktion Marl betr. Rechtsextremismusverdacht bei den abendlichen Spaziergängen
20. **Anfrage 2022/0093**  
Anfrage der CDU-Fraktion betr. Flüchtlinge aus der Ukraine
21. **Anfrage 2022/0111**  
Anfrage der Fraktion für Marl betr. Rechtsgrundlage Ehrengräber der Stadt Marl
22. Bericht über die Umsetzung von Ratsbeschlüssen
23. Anfragen und Mitteilungen

**Nichtöffentlicher Teil:**

24. Niederschrift der letzten Sitzung vom 03.02.2022
25. **Beschlussvorlage 2022/0107**  
Vorbereitung und Durchführung einer Ausschreibung zur Beauftragung eines Zentrenmanagements zur Förderung der Kommunikation mit den Immobilieneigentümern sowie des Ausbaus von resilienten Strukturen
26. **Beschlussvorlage 2022/0117**  
Verkauf eines Erbbaugrundstücks Langenbochumer Straße
27. **Beschlussvorlage 2022/0118**  
Mietvertrag Feuerwehrrätehaus Nordstraße
28. **Beschlussvorlage 2022/0121**  
Vergabeangelegenheit
29. **Beschlussvorlage 2022/0123**  
Bestellung der Feuerwehrleitung sowie deren Stellvertreter nach § 11 Abs. 1 BHKG
30. **Berichtsvorlage 2022/0119**  
Vertragsangelegenheit Kaufvertrag Parkhaus Bergstraße 228
31. Anfragen und Mitteilungen

Marl, 09.03.2022

gez.  
Werner Arndt  
Bürgermeister