

Unterlassungs- und Verpflichtungserklärung

Hiermit verpflichtet sich

die Stadt Marl, Carl-Duesberg-Straße 165, 45772 Marl

gegenüber

der Architektenkammer Nordrhein-Westfalen, Zollhof 1, 40221 Düsseldorf

es bei Meidung einer für jeden Fall der schuldhaften Zuwiderhandlung fälligen und von der Architektenkammer Nordrhein-Westfalen nach billigem Ermessen zu bestimmenden, angemessenen Vertragsstrafe, deren Höhe im Streitfall vom zuständigen Landgericht überprüft werden kann, ab sofort zu unterlassen, im geschäftlichen Verkehr

- a) bestimmte Architekturbüros zu empfehlen, wenn das nicht in neutraler und objektiver Art und Weise geschieht und/oder in einer Art und Weise, die den Rückschluss auf die Notwendigkeit der Beauftragung eines der genannten Architekturbüros zulässt, und/oder
- b) gegenüber Personen, die sich für den Erwerb und/oder die Bebauung eines der Grundstücke im „Grimme Quartier“ in Marl interessieren, den Eindruck zu erwecken, dass
 - aa) nur ganz bestimmte Architekturbüros, nämlich die im Architektenpool der Stadt Marl für das Grimme Quartier genannten, hinreichend qualifiziert oder aus anderen Gründen exklusiv geeignet seien, die Bauprojekte im Grimme Quartier zu betreuen, und/oder
 - bb) es den Bauinteressierten nicht frei stehe, auch irgendein anderes Architekturbüro und/oder eine andere Bauvorlage berechnigte Person als Entwurfsverfasserin bzw. Entwurfsverfasser zu wählen, das bzw. die nicht im Architektenpool der Stadt Marl für das Grimme Quartier genannt ist, und/oder

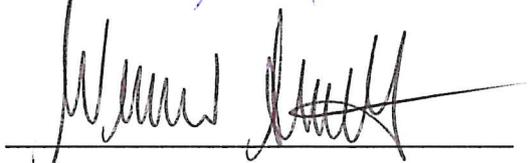
cc)

der Bauentwurf nicht nur allein den Vorgaben des Bauplanungs- und Bauordnungsrecht zu genügen habe, sondern darüber hinaus von einem ganz bestimmten Architekten vorzulegen sei, nämlich von in einem der dreizehn genannten Büros in dem Architektenpool der Stadt Marl für das Grimme Quartier,

wie jeweils (lit. a und lit. b) geschehen in Bezug auf das Neubaugebiet „Grimme Quartier“ in Marl

1. am 22.12.2021 auf der Website www.marl.de, insbesondere unter <https://www.marl.de/leben-wohnen/planen-bauen/grimme-quartier> und in den dort verlinkten pdf-Dateien und
2. mit E-Mail der Stadt Marl vom 26.10.2021

Ort, Datum Marl, 01.12.22



Unterschrift

Name und Funktion des/der Unterzeichnenden

Werner Arndt
Bürgermeister